

MUNICIPIO DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI TLAXCALA
 RFC: MCJ850101LNO
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
 30 DE JUNIO DE 2023

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
TERRENOS				
.I3.1: 01010000-.I3.1 TERRENOS	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		POR DEFINIR POR DEFINIR	0.00
Terreno: 0.00 m ²		Fecha adquisición:		
Construcción: 0.00 m ²				
0000001: 01010000-0000001 PREDIO URBANO	Calle MIGUEL HIDALGO Col. SAN JOSE AZTATLA	INSTRUMENTO NO. 39763 COMPRA	ERNESTINA CONDE LIRA SECCION CUARTA	30,000.00
Terreno: 686.50 m ²	C. P. 90670	Fecha adquisición: 27 ABR 2012		
Construcción: 0.00 m ²	Municipio CONTLA DE JUAN CUAMATZI Ent. Fed. TLAXCALA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000002: 01020000-0000002 TERRENO	Calle CALLE MOTENEHUATZI CONSTRUCCION DE CENTRO DE SALUD SECC 6TA Col. SANTA MARIA TLACATECPA	CONTRATO DE CESION DE DERECHOS COMPRA	LETICIA FLORES SARMIENTO SINDICATURA	40,000.00
Terreno: 188.39 m ²	C. P. 90670	Fecha adquisición: 05 FEB 2015		
Construcción: 0.00 m ²	Municipio CONTLA DE JUAN CUAMATZI Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación IXQUITLA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
	NORTE MIDE Siete METROS, LINDA CON CALLE MOTENEHUANTZI, SUR MIDE Siete METROS , LINDA CON BARRANQUILLA, ORIENTE MIDE VEINTISEIS METROS SETENTA CENTIMETROS LINDA CON LA CEDENTE MARIA DOROTEA HERNANDEZ NAVA, Y AL PONIENTE MIDE VEINTISIETE METROS CON VEINTE CENTIMETRO S Y LINDA CON AVENIDA UNIVERSIDAD			
0000003: 01020000-0000003 TERRENO	Col. SECC TERCERA CONSTRUCCION DEL CENTRO DE SALUD	CONTRATO COMPRA	LETICIA FLORES SARMIENTO SINDICATURA	100,000.00
Terreno: 1,628.97 m ²	Municipio CONTLA DE JUAN CUAMATZI Ent. Fed. TLAXCALA	Fecha adquisición: 05 DIC 2014		
Construcción: 0.00 m ²	Ubicación SAN MIGUEL XALTIPAN			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
	NORTE MIDE 30 METROS LINDA CON PRESIDEN CIA DE COMUNIDAD DE XALTIPAN, AL SUR, MIDE DIECISIETE METROS CON NOVENTA CENTIMETROS , QUIEBRA CON VISTA AL SUR CON DIEZ METROS VEINTE CENTIMETROS, LIND CON VIRGINIO SOLIS SALDAÑA, QUIEBRA CON VISTA AL ORIENTE CON NUEVE METROS NOVEN TA Y OCHO CENTIMENTROS, LINDA CON DAVID			

MUNICIPIO DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI TLAXCALA
 RFC: MCJ850101LNO
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
 30 DE JUNIO DE 2023

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
	NAVA GALICIA, AL ORIENTE MIDE DE NORTE S SUR CINCUENTA METROS CON QUINCE CENTIMETROS, QUIEBRA AL PONIENTE CON DOS METROS CON CUARENTA Y CINCO CENTIMETROS, QUIEBRA AL SUR CON DIEZ METROS CON CUARENTA CENTIMETROS LINDA CON LA IGLESIA DE SAN MIGUEL XALTIOAN, AL PONIENTE MIDE CINCUENTA METROS CON CUARENTA CENTIMETROS LINDA C/CALLE INDEPENDENCIA			
0000004: 01010000-0000004 TERRENO PANTEON	Municipio CONTLA DE JUAN CUAMATZI Ent. Fed. TLAXCALA	COMPRA	LETICIA FLORES SARMIENTO SINDICATURA	110,000.00
Terreno: 1,308.22 m ²	Ubicación SAN JOSE AZTATLA	Fecha adquisición: 02 JUL 2015		
Construcción: 0.00 m ²	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
MCC0821: 01010000-MCC0821 TERRENO HABILITAR PANTEON Y AMPL. EXPLANADA	Col. SAN BERNARDINO CONTLA Municipio MUNICIPIO DE JUAN CUAMATZI	ESCRITURA NÚMERO 3419, VOLUMEN 27 COMPRA	LETICIA FLORES SARMIENTO SINDICATURA	2,500,000.00
Terreno: 0.00 m ²	Ent. Fed. TLAXCALA	Fecha adquisición: 30 AGO 2021		
Construcción: 0.00 m ²	Ubicación SAN BERNARDINO CONTLA MPIO DE JUAN C.			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
	PREDIO RESULTADO DE LA FUSION DE LOS PREDIOS IDENTIFICADOS COMO: TETZOCOLA TETILALMATLA, TETZOCOLA Y TEPECALES NORTE: 36.00 MTS LINDA ACTUALMENTE CON CALLE UNIÓN			
	SUR: DE ORIENTE A PONIENTE EN CINCO PUNTOS. 1. 12.80MTS LINDA CON AVENIDA JUAN CUAMATZI, ANTES CAMINO A APETATITLAN, 2. QUIEBRA AL NORTE 15.00MTS, 3. QUIEBRA HACIA EL PONIENTE 30.98MTS, 4. VUELVE A QUEBRAR AL SUR 02.40MTS LINDA CON PEDRO ALFONSO CUAMATZI PEREZ, 5. SIGUE AL PONIENTE 25.00MTS LINCA CON SERAPIO MUÑOZ ORIENTE: 66.60MTS LINDA CON HABACUC CASTILLO FLORES Y DIONISIO CASTILLO FLORES, ANTES FLORENTO MOZENCAHUA PONIENTE: EN DIAGONAL 60.00MTS LINDA CON CALLE FERROCARRIL			
MCJC181: 01010000-MCJC181 TERRENO PARA OBRA DE VIA PUBLICA	Col. SECCION 2DA SAN BERNARDINO CONTLA C. P. 90670	CINVENIO DE FECHA 19 DE ENERO DE 2018 COMPRA	LETICIA FLORES SARMIENTO SINDICATURA	50,000.00
Terreno: 167.00 m ²	Municipio CONTLA DE JUAN CUAMATZI	Fecha adquisición: 19 ENE 2018		
Construcción: 0.00 m ²	Ent. Fed. TLAXCALA			

MUNICIPIO DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI TLAXCALA
 RFC: MCJ850101LNO
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
 30 DE JUNIO DE 2023

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
Ubicación SECCION SEGUNDA				
MEDIDAS Y COLINDANCIAS:				
MCJC182: 01020000-MCJC182 TERRENO	Calle DOMICILIO CONOCIDO	ESCRITURA NUMERO 507 VOLUMEN SIETE	LETICIA FLORES SARMIENTO	35,000.00
CONSTRUCCION DE POZO DE AGUA POTABLE	No. Ext. SN	COMPRA	SINDICATURA	
Terreno: 144.00 m ²	No. Int. NA	Fecha adquisición: 08 AGO 2017		
Construcción: 0.00 m ²	Col. SECCION DECIMO SEGUNDA			
	C. P. 90670			
	Municipio CONTLA DE JUAN CUAMATZI			
	Ent. Fed. TLAXCALA			
Ubicación SECCION DECIMO SEGUNDA				
MEDIDAS Y COLINDANCIAS:				
MCJC183: 01020000-MCJC183 TERRENO	Calle PROGRESO	PRIMER TESTIMONIO	LETICIA FLORES SARMIENTO	200,000.00
UNIDAD DEPORTIVA DE AQUIAHUAC	No. Ext. SN	COMPRA	SINDICATURA	
Terreno: 5,400.00 m ²	No. Int. NA	Fecha adquisición: 15 DIC 2017		
Construcción: 0.00 m ²	Col. SANTA MARIA AQUIAHUAC			
	C. P. 90670			
	Municipio CONTLA DE JUAN CUAMATZI			
	Ent. Fed. TLAXCALA			
Ubicación SANTA MARIA AQUIAHUAC				
MEDIDAS Y COLINDANCIAS:				
MCJC184: 01010000-MCJC184 TERRENO	Col. SAN BERNARDINO CONTLA	ESCRITURA 3419, VOLUMEN 27	LETICIA FLORES SARMIENTO	2,000,000.00
AMPLIACION DE EXPLANADA Y HABILITAR PANT	Municipio CONTLA DE JUAN CUAMATZI	COMPRA	SINDICATURA	
Terreno: 0.00 m ²	Ent. Fed. TLAXCALA	Fecha adquisición: 30 AGO 2021		
Construcción: 0.00 m ²	Ubicación SAN BERNARDINO CONTLA DE JUAN CUAMATZI			
MEDIDAS Y COLINDANCIAS:				
	NORTE: DE PONIENTE A ORIENTE 10.59M			
	HACE UN QUIEBRE DE NORTE A SUR 09.05M			
	Y VUELVE HACER UN QUIEBRE HACIA EL			
	ORIENTE DE 04.32M			
	LINDA CON DIONISIO SALDAÑA Y			
	PABLO ANTONIO SALDAÑA			
	SUR: 63.46M LINDA ACTUALMENTE CON			
	CALLE UNION			
	ORIENTE: 70.05M LINDA CON PABLO ANTONIO			
	SALDAÑA			
	PONIENTE: EN DIAGONAL DE SUR A NORESTE			
	CON 66.36M. HACE UN QUIEBRE			
	HACIA EL ORIENTE CON 03.55M			
	Y SIGUE HACIA EL NORESTE CON 25.54M			
	LINDA CON CALLE FERROCARRIL			
MCJC185: 01010000-MCJC185 TERRENO	Col. SECCION SEXTA	ESCRITURA 3405, VOLUMEN 27	LETICIA FLORES SARMIENTO	22,793.85

MUNICIPIO DE CONTLA DE JUAN CUAMATZI TLAXCALA
 RFC: MCJ850101LNO
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
 30 DE JUNIO DE 2023

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
CASA DEL ABUELO	Municipio CONTLA DE JUAN CUAMATZI	DONACIÓN	SINDICATURA	
Terreno: 1,519.59 m ²	Ent. Fed. TLAXCALA	Fecha adquisición: 30 AGO 2021		
Construcción: 0.00 m ²	Ubicación SECCION SEXTA DEL MPPIO DE CONTLA DE J.C			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
	AL NORTE: MIDE 15.30, QUINCE METROS,			
	TREINTA CENTIMETROS, LINDA CON			
	BARRANCA			
	SUR: MIDE 12.90 DOCE METROS, NOVENTA			
	CENTIMETROS, LINDA CON CALLE			
	CINCO DE MAYO			
	ORIENTE: MIDE 118.30 CIENTO DIECIOCHO			
	METROS, TREINTA CENTIMETROS,			
	LINDA CON PROPIEDAD DE JUAN BAUTISTA			
	PONIENTE: MIDE 112.00 CIENTO DOCE METROS			
	LINDA CON PROPIEDAD DE RAFAEL FLORES			
	HERNANDEZ			
SUBTOTAL TERRENOS.....				5,087,793.85
EDIFICIOS NO HABITACIONALES				
=====				
000005: 03020409-0000005 EDIFICIO	Calle AVENIDA JOSE MARIA MORELOS		LETICIA FLORES SARMIENTO	741,468.40
COMERDOR COMUNITARIO	Municipio CONTLA DE JUAN CUAMATZI, TLAX	COMPRA	SINDICATURA	
Terreno: 0.00 m ²	Ent. Fed. TLAXCALA	Fecha adquisición:		
Construcción: 0.00 m ²	Ubicación AVENIDA JOSE MARIA MORELOS			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
SUBTOTAL EDIFICIOS NO HABITACIONALES.....				741,468.40
=====				
GRAN TOTAL				5,829,262.25
=====				